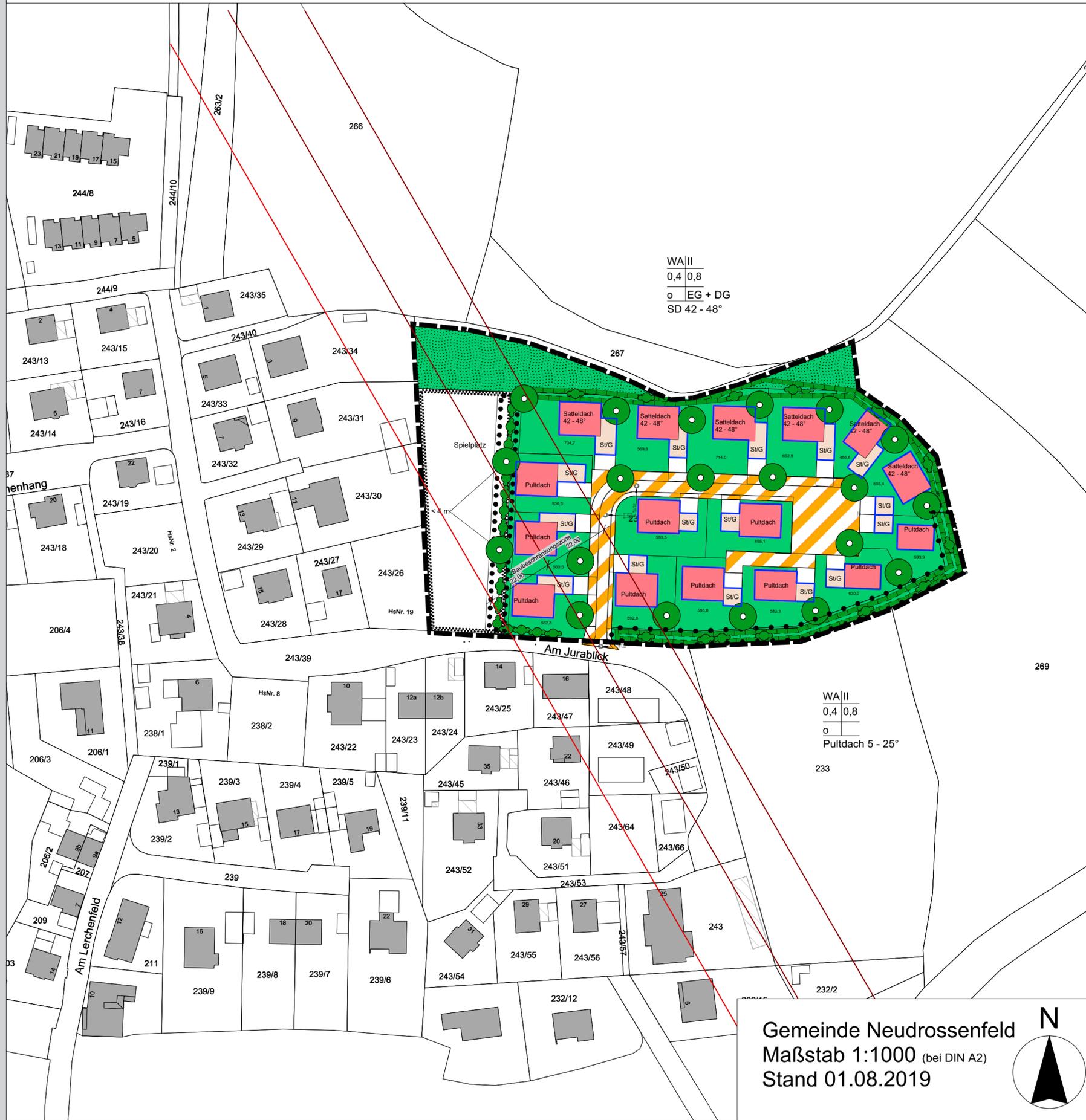


# Bebauungsplan 2018 - 1 "Am Jurablick" - Teil A



## Planzeichenerklärung:

- Grünflächen
- verkehrsberuhigter Bereich
- Grenze Geltungsbereich
- Baugrenze
- Wohnbaufläche
- Sport- und Spielanlagen
- Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonst. Bepflanzungen sowie von Gewässern
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen (§9 Abs. 16 b,c und d + §21 BauGB)
- Bäume anpflanzen
- Sträucher anpflanzen
- Hochspannungsleitung
- Flächen für Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

WA II  
0,4 0,8  
o EG + DG

WA = Allgemeines Wohngebiet II = 2 Geschosse o = offene Bauweise

0,4 = Grundflächenzahl  
0,8 = Geschossflächenzahl  
EG = Erdgeschoss / DG = Dachgeschoss



1 **Übersichtsplan**  
Maßstab: 1:5000

Gemeinde Neudrossenfeld  
Maßstab 1:1000 (bei DIN A2)  
Stand 01.08.2019



Neudrossenfeld, 01.08.2019  
**Gemeinde Neudrossenfeld**

Harald Hübner  
Erster Bürgermeister