



## Informationspflichten bei einer Erhebung von Daten bei betroffenen Personen nach Art. 12 und 13 DSGVO

---

### 1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit

Mietverhältnisse in gemeindlichen Liegenschaften und Pachtverhältnisse über gemeindliche Grundstücke

### 2. Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Gemeinde Neudrossenfeld	E-Mail:	<a href="mailto:poststelle@neudrossenfeld.de">poststelle@neudrossenfeld.de</a>
Adam-Seiler-Straße 1	Telefon:	09203 993 - 0
95512 Neudrossenfeld	Telefax:	09303 993 - 19

### 3. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Frau Stefanie Beck	E-Mail:	<a href="mailto:datenschutz@neudrossenfeld.de">datenschutz@neudrossenfeld.de</a>
Adam-Seiler-Straße 1	Telefon:	09203 993 - 14
95512 Neudrossenfeld	Telefax:	09303 993 - 19

### 4. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Ihre Daten werden dafür erhoben, um einen Mietvertrag über eine gemeindliche Wohnung oder einen Pachtvertrag für ein gemeindliches Grundstück abzuschließen.

Ihre Daten werden auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchstabe a DSGVO i. V. m. dem Bürgerlichen Gesetzbuch verarbeitet.

### 5. Arten personenbezogener Daten

Name, Vorname, Geburtsname, Geburtsdatum, Adresse (Anschrift, PLZ, Ort), Bankverbindungen (siehe hierzu auch die Informationspflichten über SEPA-Mandate)

### 6. Empfänger oder Kategorien der personenbezogenen Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben an:

- Gemeindekasse (intern)
- EDV-Programm: CIP-KOM (Auftragsverarbeiter)

um die Mieten und Pachten festzusetzen und den Eingang überwachen und ggf. Vollstreckungsmaßnahmen einleiten zu können.

Außerdem können Ihre personenbezogenen Daten in Einzelfällen an den Gemeinderat (ggf. Ausschüssen) im Rahmen von Einzelfallentscheidungen weitergegeben werden. Bei Rechtsstreitigkeiten kann die Weitergabe an einen Rechtsanwalt notwendig werden.

## **7. Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland**

Eine Übermittlung von personenbezogenen Daten an Drittländer findet nicht statt.

## **8. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten**

Ihre Daten werden nach der Erhebung bei der Gemeinde Neudrossenfeld so lange gespeichert, wie dies unter Beachtung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen gem. Einheitsaktenplan für die jeweilige Aufgabenerfüllung (Vermietung von gemeindlichem Wohnraum und Verpachtung von gemeindlichen Grundstücken) erforderlich ist.

## **9. Betroffenenrechte**

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO). Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, haben Sie ein Recht auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO).

Sie können die Löschung (Art. 17 DSGVO) oder die Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO) verlangen und Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 21 DSGVO).

Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind. Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz.

## **10. Widerrufsrecht bei Einwilligung**

Wenn Sie in die Datenerhebung durch den Verantwortlichen (siehe 1. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen) durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen.

## **11. Pflicht zur Bereitstellung der Daten**

Sie sind nicht verpflichtet Ihre Daten bereitzustellen. Jedoch kann ohne die freiwillige Bereitstellung Ihrer Daten kein Mietvertrag über eine gemeindliche Liegenschaft oder Pachtvertrag über ein gemeindliches Grundstück abgeschlossen werden.